



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЬЯС КОМИТЕТ

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

П Р И К А З

« 12 » мая 2025 г.

№ 73 -од

г. Сыктывкар

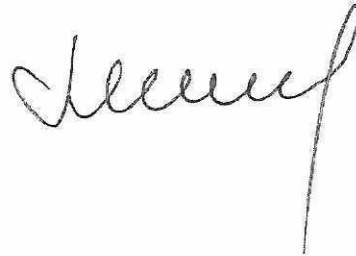
**О проведении мероприятий по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 7 мая 2025 г. № 07-05/30ОМ, приказываю:

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 19 мая 2025 г.

Председатель Комитета



А. А. Майер

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от «12» мая 2025 г. № 43 -од
(приложение № 1)

Состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по
установлению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Власова Юлия Эдуардовна - главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»;

Мусатова Фатме Руслановна - главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»;

Пинягин Олег Генрихович - начальник отдела имущественных и
земельных отношений Управления муниципальной собственностью
администрации муниципального района «Прилузский».

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 12 » мая 2025 г. № 73 -од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение	11:01:5901012:1555	Прилузский р-н, с. Объячево, ул. Мира, д. 66, пом. А-VII
2.	Нежилое помещение	11:01:5901012:1556	Прилузский р-н, с. Объячево, ул. Мира, д. 66, пом. А-VI
3.	Данные отсутствуют	11:01:5901012:1727	Прилузский р-н , с. Объячево, ул. Мира, д. 66, пом. А-X
4.	Данные отсутствуют	11:01:5901012:1729	Прилузский р-н , с. Объячево, ул. Мира, д. 66, пом. А-IX
5.	Нежилое помещение	11:01:5901012:1310	Прилузский р-н , с. Объячево, ул. Мира, д. 66, пом. 0
6.	Нежилые помещения	11:01:5901012:1239	Прилузский р-н, с. Объячево, ул. Мира, д. 66
7.	Станция технического обслуживания автомашин	11:01:5901001:385	Прилузский р-н, с. Объячево, ул. Лесная, д. 57
8.	Часть административного здания	11:01:5901011:151	Прилузский р-н, с. Объячево, ул. Мира, д. 79

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
9.	Здание операторной с торговым залом	11:01:9701001:291	Прилузский р-н , с. Объячево, ул. Дальняя
10.	Здание АЗС №5 (здание операторской, здание технического обслуживания, здание магазина, Резервуарный парк, сооружения и инженерные сети)	11:01:0000000:134	Прилузский р-н , с. Объячево, ул. Дальняя, д. 2
11.	Станция технического обслуживания	11:01:5901015:351	Прилузский р-н , с. Объячево, ул. Дальняя, д. 4
12.	Административное здание	11:01:5901011:195	Прилузский, с. Объячево, ул. Мира, д. 79а
13.	Нежилое помещение	11:01:5901011:258	Прилузский р-н, с. Объячево, ул. Садовая, д. 2, пом. нп3
14.	Нежилое помещение	11:01:5901011:259	Прилузский р-н, с. Объячево, ул. Садовая, д. 2, пом. нп2
15.	Здание конторы	11:01:5901001:196	Прилузский р-н, с. Объячево, ул. Трудовая, д. 1
16.	Данные отсутствуют	11:01:3401001:464	Прилузский р-н , с. Лойма, ул. Центральная, д. 5а, пом. П.1
17.	Аптека №7	11:01:1901005:335	Прилузский р-н, с. Летка, ул. Октябрьская, д. 3
18.	Нежилые помещения	11:01:4701002:245	Прилузский р-н, с. Ношуль, ул. Советская, д. 29

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
19.	Станция технического обслуживания автомобилей малого класса	11:01:9801005:366	Прилузский р-н, с. Летка, ул. Совхозная, д. 23а
20.	Здание розничной торговли по заказам	11:01:5901009:630	Прилузский р-н, с. Объячево, ул. Мира, д. 72/8

Комитет Республики Коми
имущественных и земельных отношений

ВЕРНО

Ирина Сергеевна
подпись

Ирина Сергеевна
расшифровка

12. 05 20 25

