



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЬЯС КОМИТЕТ

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

П Р И К А З

« 7 » мая 2025 г.

№ 72 -од

г. Сыктывкар

**О внесении изменения в приказ Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений от 22 апреля 2025 г. № 65-од
«О проведении мероприятий по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения»**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 7 мая 2025 г. № 07-05/31ОМ, **приказываю:**

Внести в приказ Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений от 22 апреля 2025 г. № 65-од «О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения» (далее – Приказ) следующее изменение:

- Приложение № 2 к Приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель Комитета

А.А. Майер

УТВЕРЖДЕНО
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 7 » мая 2025 г. № 72-02
(приложение № 2)

«УТВЕРЖДЕНО
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от «22» апреля 2025 г. № 65-од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
1.	Данные отсутствуют	11:20:0601007:2941	г. Ухта, Западная, д. 14, стр. 4, пом. Н-1
2.	Автомойка	11:20:0601007:1777	г. Ухта, ул. Западная, д. 14, стр. 4, пом. В-II
3.	Нежилое помещение	11:20:0605001:944	г. Ухта, наб. Газовиков, д. 12, пом. 2Н
4.	Помещение	11:20:0605001:946	г. Ухта, наб. Газовиков, д. 12, пом. 3Н
5.	Нежилое помещение	11:20:0602005:1161	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 57, пом. 7Н
6.	Столярная мастерская	11:20:0602017:430	г. Ухта, ул. Первомайская, д. 24г
7.	Помещение	11:20:0602005:6697	г. Ухта, проезд Строителей, д. 4, корп. 1, пом. 1Н
8.	нежилое помещение № 1.001	11:20:0602010:3715	г. Ухта, ул. 40 лет Коми АССР, д. 10, пом. 1Н
9.	Помещение	11:20:0602019:1174	г. Ухта, ул. Кремса, д. 4, пом. 2Н
10.	нежилое помещение	11:20:0602019:1209	г. Ухта, ул. Кремса, д. 4, пом. 1Н

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
11.	Нежилое помещение	11:20:1001002:5240	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 14, пом. 1Н
12.	Нежилые помещения №№ 16,17,18,19,20,21	11:20:0602006:3032	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 28, пом. 6Н
13.	Нежилое помещение № 1.001	11:20:0602010:2954	г. Ухта, ул. Оплеснина, д. 21, пом. 1Н
14.	Встроенные помещения (на поэтажном плане помещения №№1 и 2)	11:20:0605002:1247	г. Ухта, ул. Тиманская, д. 1, пом. 9Н
15.	Встроенное помещение	11:20:0605002:1254	г. Ухта, ул. Тиманская, д. 1, пом. 6Н
16.	Встроенные помещения	11:20:0605002:1261	г. Ухта, ул. Тиманская, д. 1, пом. 4Н
17.	Нежилое помещение	11:20:0602010:4373	г. Ухта, ул. Оплеснина, д. 17, пом. 3Н
18.	Нежилое помещение	11:20:0602010:4374	г. Ухта, ул. Оплеснина, д. 17, пом. 4Н
19.	Нежилое помещение	11:20:0602012:2550	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 9а, пом. 2Н
20.	Данные отсутствуют	11:20:0602011:3282	г. Ухта, ул. Юбилейная, д. 13, пом. 1Н
21.	Помещение	11:20:0602010:3323	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 21, пом. 1Н
22.	Нежилое помещение	11:20:0602011:2006	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 12, помещение 12Н
23.	Нежилое помещение	11:20:0602011:3350	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 12, пом. 11Н
24.	Нежилое помещение	11:20:0602012:3034	г. Ухта, пр-кт Космонавтов, д. 50, пом. 3Н
25.	Помещение	11:20:0602008:1792	г. Ухта, ул. Сенюкова, д. 47

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
26.	Нежилое помещение	11:20:0602008:1682	г. Ухта, ул. Сенюкова, д. 47
27.	Нежилое здание	11:20:0603003:139	г. Ухта, Бельгопское шоссе, д. 1, Магазин «Стройхозтовары»
28.	Данные отсутствуют	11:20:0602010:4473	г. Ухта, ул. 40 лет Коми АССР, д. 12, помещение 6Н
29.	Нежилое помещение	11:20:0602005:5758	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 77, пом. 4Н
30.	Помещение	11:20:0602013:591	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 24, пом. 1Н
31.	Культурно-торговый центр	11:20:0602007:2560	г. Ухта, проезд Пионергорский, д. 3б
32.	Помещение	11:20:0602005:5464	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 65, пом. 13Н
33.	Данные отсутствуют	11:20:0602012:3849	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 5, пом. 1Н
34.	Нежилое помещение	11:20:0602012:3850	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 5, пом. 4Н
35.	Нежилые помещения №1.003	11:20:0602012:3202	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 5, пом. 3Н
36.	Помещение	11:20:0602013:2183	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 6, пом 1Н
37.	Магазин «Стройматериалы»	11:20:0603003:140	г. Ухта, Бельгопское шоссе, д. 1
38.	Помещение	11:20:0602016:945	г. Ухта, ул. Семяшкина, д. 1, пом. 2Н
39.	Нежилое помещение	11:20:0602013:1266	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 12, пом. Н-3
40.	нежилое помещение	11:20:0602019:1224	г. Ухта, ул. Кремса, д. 5, пом. 4Н

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
41.	цех резки кабельной продукции и обогрева	11:20:0606002:328	г. Ухта, ул. Железнодорожная, д. 48, стр. 10
42.	нежилое помещение - склад-магазин строительных материалов	11:20:0606002:331	г. Ухта, ул. Железнодорожная, д. 48, стр. 10, пом. Н-2
43.	Склад с рампой	11:20:0606002:354	г. Ухта, ул. Железнодорожная, д. 48, стр. 13
44.	Склад промышленных и строительных материалов	11:20:0000000:501	г. Ухта, ул. Железнодорожная, д. 48, стр. 9
45.	Данные отсутствуют	11:20:0607003:1281	г. Ухта, ул. Чернова, д. 47, пом. 1Н
46.	Закусочная	11:20:0606001:658	г. Ухта, ул. Железнодорожная, д. 16а, строение 7а
47.	Гараж	11:20:0603001:448	г. Ухта, Бельгонское шоссе 1а, стр. 6 В, гараж № 5
48.	Нежилое помещение №1001	11:20:0602016:1189	г. Ухта, ул. Береговая, д. 5а, объект №1
49.	Нежилое здание	11:20:0602013:2299	г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 38а
50.	Кафе на 48 мест по ул. Железнодорожная, д.10, объект № 2 в г. Ухте	11:20:0606001:699	г. Ухта, ул. Железнодорожная, д. 10а
51.	Нежилое здание коммерческого использования	11:20:0602010:4366	г. Ухта, ул. Оплеснина, д. 3а