



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС КОМИТЕТ

КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

П Р И К А З

« 10 » ноября 2025 г.

№ 177 -од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 6 ноября 2025 г. № 07-05/69ОМ, а также заявления собственника нежилого помещения приказываю:

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 12 ноября 2025 г.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета



Л. Н. Забосва

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 10 » ноября 2025 г. № 144 -од
(приложение № 1)

Состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по
установлению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Власова Юлия Эдуардовна - главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»;

Мусатова Фатме Руслановна - главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»;

Мешкова Кристина Александровна - эксперт-аналитик отдела
земельных отношений Комитета по управлению муниципальным
имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию);

Усманова Екатерина Сергеевна – ведущий инспектор отдела
арендных отношений и приватизации жилья Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»
(по согласованию).

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 10 » ноября 2025 г. № 144 -од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
1.	Здание хозблока с целью размещения торгово-складских помещений	11:05:0105003:1084	г. Сыктывкар, ул. Петрозаводская, д. 27/3