



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЬЯС КОМИТЕТ

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

П Р И К А З

« 21 » июля 2025 г.

№ 105 -од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 21 июля 2025 г. № 07-05/50ОМ, **приказываю:**

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 28 июля 2025 г.

Председатель Комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long vertical stroke at the end.

А. А. Майер

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 21 » июня 2025 г. № 105 -од
(приложение № 1)

Состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Власова Юлия Эдуардовна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Караман Ирина Валерьевна - начальник отдела по управлению имуществом администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми (по согласованию);

Мусатова Фатме Руслановна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Суворова Вероника Александровна - заместитель начальника отдела по управлению имуществом администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми (по согласованию).

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 21 » июня 2025 г. № 105 -од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
1.	2\3 доли помещения «Быттехника»	11:17:0402012:801	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 17
2.	Станция технического обслуживания и автомойки	11:17:0402017:241	г. Вуктыл, ул. Коммунистическая, д. 20
3.	Нежилое помещение	11:17:0402012:1086	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 3, пом. Н-5
4.	Данные отсутствуют	11:17:0402012:1069	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 5, пом. Н-II
5.	Данные отсутствуют	11:17:0402012:1075	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 5, пом. Н-VII
6.	Данные отсутствуют	11:17:0402012:1074	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 5, пом. Н-VIII
7.	Данные отсутствуют	11:17:0402012:1083	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 5, пом. Н-IX

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
8.	Нежилое помещение	11:17:0402012:1120	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 9, помещение II-8
9.	Данные отсутствуют	11:17:0402016:610	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября, д. 13, кв. 1
10.	Данные отсутствуют	11:17:0402016:938	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября, д. 13, пом. II-1
11.	Пост дорожно- патрульной службы	11:17:0000000:420	г. Вуктыл, район пересечения дороги Вуктыл-СИ5 и дороги Вуктыл-Подчерье
12.	Районный узел почтовой связи (1этаж комн.№№15-46; 2 этаж комн.№№1- 28,38,39)	11:17:0402011:320	г. Вуктыл, проезд Пионерский, д. 11
13.	Помещения	11:17:0402010:545	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д.7а
14.	Данные отсутствуют	11:17:0402010:705	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 7а, пом. II-10
15.	Данные отсутствуют	11:17:0402010:713	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 7а, пом. II-12
16.	Данные отсутствуют	11:17:0402010:703	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 7а, пом. II-8

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
17.	Данные отсутствуют	11:17:0402010:711	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 7а
18.	Данные отсутствуют	11:17:0402010:710	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 13А, помещение 5
19.	Административное здание с гаражом и бытовыми помещениями ООО «Стройэнергомонтаж»	11:17:0402007:309	г. Вуктыл, ул. Гаражная, стр. 1/10
20.	Нежилые помещения	11:17:0402010:571	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 1
21.	Реконструкция торгового павильона	11:17:0402014:855	г. Вуктыл, ул. Газовиков, д. 4А
22.	Помещение	11:17:0402014:716	г. Вуктыл, ул. Газовиков, д. 1
23.	Нежилые помещения	11:17:0402014:723	г. Вуктыл, ул. Газовиков, д. 1
24.	Помещение	11:17:0402014:545	г. Вуктыл, ул. Газовиков, д. 1
25.	Помещение	11:17:0402016:925	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 18
26.	Гараж на 32 автомашины Автомобильной колонны-2 №1	11:17:0402007:161	г. Вуктыл, ул. Пионерская, стр. 28

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
27.	Здание дополнительного офиса №6269/094	11:17:0402015:417	г. Вуктыл, ул. Коммунистическая, д. 10а
28.	Здание обслуживания населения (Магазин)	11:17:0402014:33	г. Вуктыл, ул. Газовиков, д. 4
29.	Помещение (А II)	11:17:0402013:985	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 2