



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС КОМИТЕТ

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

П Р И К А З

« 18 » февраля 2025 г.

№ 26 -од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 17 февраля 2025 г. № 07-05/11ОМ, **приказываю:**

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 3 марта 2025 г.

Председатель Комитета



А. А. Майер

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 18 » *февраля* 2025 г. № 26 -од
(приложение № 1)

Состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по
установлению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Барсукова Людмила Николаевна – архивариус отдела реестра комитета
по управлению муниципальным имуществом администрации
муниципального округа «Воркута» (по согласованию);

Власова Юлия Эдуардовна – главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»;

Ермолина Наталья Геннадьевна – главный специалист отдела реестра
комитета по управлению муниципальным имуществом администрации
муниципального округа «Воркута» (по согласованию);

Мусатова Фатме Руслановна - главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки».

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 18 » февраля 2025 г. № 26 -од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
1.	Помещение	11:16:1704001:4125	г. Воркута, ул. Димитрова, д. 15, к. 1, пом. Н-2
2.	Помещение	11:16:1704001:4123	г. Воркута, ул. Димитрова, д. 15, к. 1, пом. Н-1
3.	Пристройка к зданию гостиницы «Воркута»	11:16:1704002:3455	г. Воркута, пл. Центральная, д. 5
4.	Торговый павильон	11:16:1704007:2160	г. Воркута, ул. Ленина
5.	Данные отсутствуют	11:16:1704003:3184 (1этаж)	г. Воркута, ул. Ленина, д.70 пом. П-1
6.	Нежилое помещение	11:16:1701002:2103	г. Воркута, ул. Суворова, д. 14а
7.	Встроенные помещения	11:16:1704002:3488	г. Воркута, ул. Димитрова, д. 10
8.	Встроенное помещение	11:16:1704005:4131	г. Воркута, ул. Ленина, д. 52а

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
9.	Помещение	11:16:1704005:3906	г. Воркута, ул. Ленина, д. 52а, пом. Н-1
10.	Встроенное помещение (номера помещений 1-4)	11:16:1704007:1919	г. Воркута, ул. Ленина, д. 31
11.	Данные отсутствуют	11:16:0901007:3019	г. Воркута, пгт. Северный, ул. Крупской, д. 21, пом. Н-II
12.	Данные отсутствуют	11:16:0901007:3017	г. Воркута, пгт. Северный, ул. Крупской, д. 21, пом. Н-III
13.	Данные отсутствуют	11:16:0901007:3018	г. Воркута, пгт. Северный, ул. Крупской, д. 21, пом. Н-IV
14.	Здание административно- бытовое	11:16:1706007:123	г. Воркута, Бульвар Пищевиков, д. 4б
15.	Торговый центр «Москва»	11:16:1701005:1423	г. Воркута, ул. Некрасова, д. 57А
16.	Помещение	11:16:1704003:349	г. Воркута, ул. Ленина, д. 66в, помещение 1
17.	Встроенное нежилое помещение	11:16:1701003:1396	г. Воркута, ул. Комарова, д. 2
18.	Встроенное помещение	11:16:1701007:4307	г. Воркута, ул. Тиманская, д. 6
19.	Данные отсутствуют	11:16:1704002:3935	г. Воркута, ул. Димитрова, д. 6, пом. Н-4

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
20.	Помещение	11:16:1706007:189	г. Воркута, бульвар Пищевиков, д. 3б
21.	Помещение	11:16:1704001:3968	г. Воркута, ул. Димитрова, д. 13б
22.	Помещение	11:16:1701003:1488	г. Воркута, ул. Суворова, д. 21
23.	Помещение	11:16:1701002:2368	г. Воркута, ул. Суворова, д. 30, корп.1, пом. А-IV
24.	Данные отсутствуют	11:16:1701002:2361	г. Воркута, ул. Суворова, д. 30, корп.1, пом. А-I
25.	Помещение	11:16:1704002:3713	г. Воркута, ул. Гагарина, д. 5а, помещение А-III
26.	Помещение	11:16:1704002:3660	г. Воркута, ул. Гагарина, д. 5а, пом. А-I
27.	Данные отсутствуют	11:16:1704002:3712	г. Воркута, ул. Гагарина, д. 5а, помещение А-IV
28.	Встроенное помещение I этажа	11:16:1704001:3870	г. Воркута, ул. Димитрова, д. 9б
29.	Помещение	11:16:1701005:1543	г. Воркута, ул. Некрасова, д. 55, корп.3, пом. Н-II

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
30.	Цокольное помещение	11:16:1704005:4068	Республика Коми, г. Воркута, б-р. Пищевиков, д. 8
31.	Помещение	11:16:1704003:2942	г. Воркута, ул. Ленина, д. 66а, пом. А-1
32.	Помещение	11:16:1704003:2961	г. Воркута, ул. Ленина, д. 58в, пом. Н-1
33.	Помещение	11:16:1704003:2979	г. Воркута, ул. Ленина, д. 58в
34.	Помещение	11:16:1704005:1246	г. Воркута, ул. Ленина, д. 56, пом. Н-3
35.	Помещение	11:16:1704007:1971	г. Воркута, ул. Ленина, д. 39, пом. Н-3
36.	Помещение	11:16:1704007:1972	г. Воркута, ул. Ленина, д. 39, пом. Н-4
37.	Встроенное помещение	11:16:1704003:2815	г. Воркута, ул. Ленина, д. 66б
38.	Помещение	11:16:1704004:3040	г. Воркута, ул. Яновского, д. 10, пом. Н- 2
39.	Помещение	11:16:1704004:3037	г. Воркута, ул. Яновского, д. 10, пом. Н- 3

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
40.	Помещение	11:16:1704004:3038	г. Воркута, ул. Яновского, д. 10, пом. Н- 1
41.	Помещение	11:16:1704004:3039	г. Воркута, ул. Яновского, д. 10, пом. Н- 4
42.	Данные отсутствуют	11:16:1704002:3934	г. Воркута, ул. Димитрова, д. 6, пом. Н-3
43.	Помещение	11:16:1704002:3632	г. Воркута, ул. Гагарина, д. 12
44.	Нежилое помещение	11:16:1704005:4487	г. Воркута, ул. Ленина, д. 526, пом. П-1
45.	Помещение	11:16:1704005:4144	г. Воркута, ул. Ленина, д. 36, пом. Н-3
46.	Помещение	11:16:1704002:3525	г. Воркута, ул. Гагарина, д. 5
47.	Помещение	11:16:1704002:3493	г. Воркута, ул. Гагарина, д. 5, пом. А-II
48.	Данные отсутствуют	11:16:1704001:4322	г. Воркута, ул. Димитрова, д. 7, пом. Н-2
49.	Помещение	11:16:1704001:4127	г. Воркута, ул. Димитрова, д. 7, пом. А-II
50.	Нежилое помещение	11:16:1704006:979	г. Воркута, ул. Пионерская, д. 28

Комитет Республики Коми
имущественных и земельных отношений
ВЕРНО
Медведев спец. менеджер
должность
Медведев
подпись
расшифровка
18 02 2024 г.

