



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС КОМИТЕТ

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

П Р И К А З

«10» января 2025 г.

№ 1 -од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 9 января 2025 г. № 07-05/01ОМ, приказываю:

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 20 января 2025 г.

Председатель Комитета



А. А. Майер

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от «10» января 2025 г. № 1 -од
(приложение № 1)

Состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Власова Юлия Эдуардовна – ведущий инспектор отдела арсенальных отношений и приватизации жилья Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию);

Мешкова Кристина Александровна – ведущий инспектор отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию);

Мусатова Фатме Руслановна – главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Цинкевич Галина Владимировна – главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки».

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от «10» января 2025 г. № 1-од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1.	Нежилое помещение №II	11:05:0105014:3179	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 69, пом. Н-2
2.	Нежилые помещения в административном здании	11:05:0105016:217	г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, д. 32, пом. Н-5
3.	Данные отсутствуют	11:05:0106039:321	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4, пом. п.1
4.	Данные отсутствуют	11:05:0106039:324	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4, пом. п.3
5.	Помещение	11:05:0106039:191	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4, пом. Н-10/1
6.	Данные отсутствуют	11:05:0106039:316	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4, пом. Н-12
7.	Данные отсутствуют	11:05:0106039:330	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4, пом. п.9
8.	Встроенное помещение	11:05:0106002:2045	г. Сыктывкар, ул. Малышева, д. 3

9.	Нежилое помещение	11:05:0105014:3189	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 85, пом. А-II
10.	Данные отсутствуют	11:05:0106037:390	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 10, пом. П2
11.	Данные отсутствуют	11:05:0106037:401	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 10, пом.8
12.	Магазин запчастей	11:05:0105007:1111	г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, стр. 101/5
13.	Встроенно-пристроенное помещение №5	11:05:0103009:864	г. Сыктывкар, ул. Петрозаводская, д. 43, помещение 14П
14.	Встроенное помещение №3	11:05:0103009:860	г. Сыктывкар, ул. Петрозаводская, д. 43, помещение П-10
15.	Встроенное помещение №4	11:05:0103009:859	г. Сыктывкар, ул. Петрозаводская, д. 43, помещение П-9
16.	Нежилое помещение	11:05:0103010:1502	г. Сыктывкар, ул. Петрозаводская, д. 38, пом. НП-6
17.	Помещение	11:05:0106006:1871	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 108, пом. НП-3
18.	Помещение	11:05:0106006:1870	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 108, пом. НП-4
19.	Помещение	11:05:0105009:1527	г. Сыктывкар, ул. Дальняя, д. 37, пом. НП-1

20.	Помещение	11:05:0106003:560	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 110, пом. П9
21.	Помещение	11:05:0106002:1589	г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 8, пом. I
22.	Данные отсутствуют	11:05:0105003:1037	г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, д. 131/5, пом. Н-1
23.	Помещение	11:05:0105017:2936	г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 105, пом. П.1
24.	Помещение	11:05:0105017:2937	г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 105, пом. П.2
25.	Нежилое помещение	11:05:0106012:2459	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 183, помещение ПП-1
26.	Данные отсутствуют	11:05:0103008:2717	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 300, пом. П-1
27.	Данные отсутствуют	11:05:0103008:2718	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 300, пом. П-2
28.	Данные отсутствуют	11:05:0103008:2719	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 300, пом. П-3
29.	Данные отсутствуют	11:05:0103008:2720	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 300, пом. П-4
30.	Нежилое помещение	11:05:0103008:3861	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 306, пом. П-1

31.	Данные отсутствуют	11:05:0103008:3862	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 306, пом. П-2
32.	Данные отсутствуют	11:05:0103008:3863	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 306, пом. П-3
33.	Данные отсутствуют	11:05:0103008:3864	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 306, пом. П-4
34.	Нежилое помещение	11:05:0106023:1541	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 38, пом. П-4

Комитет Республики Коми
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВЕРНО
Верусинская Александра -
Должность: *начальник*
Подпись: *Верусинская Александра*
20 01

