



**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС КОМИТЕТ**

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**П Р И К А З**

«16» августа 2024 г.

№ 205 -од

г. Сыктывкар

**О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 09 августа 2024 г. № 07-05/66ОМ, **приказываю:**

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 16 сентября 2024 г.

Председатель Комитета



А. А. Майер

УТВЕРЖДЕН  
приказом Комитета Республики Коми  
имущественных и земельных отношений  
от «16» августа 2024 г. № 205 -од  
(приложение № 1)

Состав лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению  
вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и  
нежилых помещений для целей налогообложения

Цинкевич Галина Владимировна – главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Мусатова Фатме Руслановна – главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Тайхриб Виктория Викторовна – ведущий эксперт отдела управления муниципальной собственностью Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» (по согласованию);

Зенькович Валерия Андреевна – ведущий эксперт отдела управления муниципальной собственностью Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» (по согласованию);

Пентегова Ксения Александровна – ведущий эксперт отдела управления муниципальной собственностью Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» (по согласованию);

УТВЕРЖДЕН  
приказом Комитета Республики Коми  
имущественных и земельных отношений  
от «16» августа 2024 г. № 205 -од  
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых  
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического  
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений  
для целей налогообложения

№ п/ п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1.	Нежилое помещение	11:20:0602005:7041	г. Ухта, пл. Комсомольская, д. 6, пом. Т1
2.	Нежилое помещение	11:20:0602005:7042	г. Ухта, пл. Комсомольская, д. 6, пом. Т2
3.	Помещение	11:20:0602005:7064	г. Ухта, пл. Комсомольская, д. 6, помещение Н-19
4.	Помещение	11:20:0602005:5540	г. Ухта, пл. Комсомольская, д. 6, помещение 17Н
5.	Помещение № 1.004	11:20:0602006:3141	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 28
6.	Помещение	11:20:0602012:2557	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 19а, секция А
7.	Данные отсутствуют	11:20:0602012:3835	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 19А, помещение 1П
8.	Данные отсутствуют	11:20:0602012:3836	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 19А, помещение 2П
9.	Мини-пекарни	11:20:0801001:2663	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 1а
10.	Нежилые помещения в общественно- торговом центре (помещения на	11:20:0602007:2639	г. Ухта, Пионергорский проезд, д. 3, пом. 5Н

	поэтажном плане: 1 этаж- №№28,35; 2 этаж-№№36-52)		
11.	Часть административного здания-часть 1 этажа, 2 этаж (номера помещений на поэтажном плане 1этаж 1-5, 5а, 6-17, 27, 28; 2 этаж 1-7, 9-22)	11:20:0602002:2824	г. Ухта, ул. Куратова, д. 7
12.	Пристройка административного здания с участком по установке автосигнализации к магазину "Якорь"	11:20:0602012:296	г. Ухта, ул. Бушуева, д. 14а
13.	Помещение	11:20:1001002:6466	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 16
14.	Помещение	11:20:0602010:3253	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 5
15.	Нежилое помещений №1006	11:20:0602010:2970	г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 23, пом. 6Н
16.	Административно бытовой корпус	11:20:0602013:146	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 4
17.	Нежилое помещение	11:20:0602010:3893	г. Ухта, пр-кт Космонавтов, д. 16/29, пом. Н-III
18.	Административно-бытовой корпус	11:20:0606001:694	г. Ухта, ул. Рабочая, д. 5
19.	Развлекательный комплекс	11:20:0603005:1554	г. Ухта, ул. Строительная, д. 26
20.	Нежилое помещение №1.001-часть подвала в жилом доме	11:20:0602005:5509	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 45, пом. 1.001
21.	Помещение	11:20:0602016:1319	г. Ухта, ул. Семяшкина, д. 1, пом. Н-5

22.	Нежилое помещение	11:20:0602016:1241	г. Ухта, ул. Семяшкина, д. 1, пом. 1.003
23.	Нежилое помещение	11:20:0602013:1259	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 14, помещение 2Н
24.	Нежилое помещение №16 в подвале общежития	11:20:0602013:2014	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 14, помещение 4Н
25.	Нежилое помещение	11:20:0602013:1258	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 14, помещение 1Н
26.	Нежилое помещение №1.006(номера помещений на поэтажном плане 13- 18)	11:20:0602011:2410	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 1
27.	Нежилое помещение	11:20:0602014:990	г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 29
28.	Помещение	11:20:0801001:2142	г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 29, помещение 1Н
29.	Нежилое помещение	11:20:0605001:539	г. Ухта, наб. Газовиков, д. 4/2
30.	Нежилое помещение	11:20:0605001:705	г. Ухта, наб. Газовиков, д. 4/2
31.	Помещение	11:20:0605001:1961	г. Ухта, наб. Газовиков, д. 4/2, Н-21
32.	Нежилые помещения	11:20:0605001:732	г. Ухта, наб. Газовиков, д. 4/2
33.	Нежилое помещение	11:20:0605001:1111	г. Ухта, наб. Газовиков, д. 4/2
34.	Нежилое помещение	11:20:0605001:666	г. Ухта, наб. Газовиков, д. 4/2
35.	Нежилое помещение	11:20:0605001:625	г. Ухта, наб. Газовиков, д. 4/2
36.	Нежилое помещение	11:20:0602005:5429	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 65, Н-12
37.	Ремонтно- механические	11:20:0602012:2091	г. Ухта, ул. Бушуева, д. 20А

	мастерские		
38.	Фабрика химчистки (часть здания)	11:20:0602012:233	г. Ухта, ул. Бушуева, 14, объект № 1
39.	Здание склада	11:20:0606001:569	г. Ухта, ул. Железнодорожная, д. 16а, строен. 8
40.	Помещение	11:20:0602006:3575	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 22, пом. Н-6
41.	Данные отсутствуют	11:20:0602010:4242	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 27, пом. 7Н
42.	Данные отсутствуют	11:20:0602010:4277	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 27, помещение Н-8
43.	Нежилое помещение	11:20:0602010:2991	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 17, пом. 1.001
44.	Помещение	11:20:0602010:2066	г. Ухта, ул. Оплеснина, д. 10, пом. Н-4
45.	Помещение	11:20:0602006:1828	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 24, пом. 1.005
46.	Нежилое помещение №1001 (номера помещений на поэтажном плане №1-7, 7а, 8, 9)	11:20:0605002:1655	г. Ухта, пр-кт А.И.Зерюнова, д. 6
47.	Помещения	11:20:0602011:2049	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 16, пом. 1.007
48.	Данные отсутствуют	11:20:0602012:3759	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 23/14, помещение 1Н
49.	Нежилое помещение	11:20:0602014:845	г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 11а, пом. 1.001
50.	Помещение	11:20:0602019:246	г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 15
51.	Нежилое помещение	11:20:0602012:3017	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 21
52.	Хозяйственный корпус	11:20:0602005:145	г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 33а