



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС КОМИТЕТ

КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

П Р И К А З

«16» июля 2024 г.

№ 167-од

г. Сыктывкар

**О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 11 июля 2024 г. № 07-05/57ОМ, приказываю:

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей палогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 22 июля 2024 г.

Председатель Комитета



А. А. Майср

УТВЕРЖДЕН  
приказом Комитета Республики Коми  
имущественных и земельных отношений  
от « 16 » июля 2024 г. № 167 -од  
(приложение № 1)

Состав лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению  
вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и  
нежилых помещений для целей налогообложения

Цинкевич Галина Владимировна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Мусатова Фатме Руслановна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Власова Юлия Эдуардовна – ведущий инспектор отдела арендных отношений и приватизации жилья Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию);

Мешкова Кристина Александровна - ведущий инспектор отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию).

УТВЕРЖДЕН  
приказом Комитета Республики Коми  
имущественных и земельных отношений  
от « 16 » июля 2024 г. № 167 -01  
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых  
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического  
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений  
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1.	Данные отсутствуют	11:05:0106046:2421	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/1, помещение I
2.	Данные отсутствуют	11:05:0106046:2422	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/1, помещение II
3.	Данные отсутствуют	11:05:0106046:2395	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/1, пом. Н-4
4.	Данные отсутствуют	11:05:0106046:2382	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/6, пом. 2
5.	Торгово-офисные помещения	11:05:0106046:1100	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/6, пом. Н-3
6.	Торгово-офисные помещения	11:05:0106046:1097	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/6, пом. Н-2
7.	Данные отсутствуют	11:05:0106046:2381	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/6, пом. I
8.	Офисные, торговые, зрелищные, развлекательные и вспомогательные	11:05:0106046:1587	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/6, пом. Н-1

	помещения		
9.	Помещения торгового комплекса	11:05:0106046:1161	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/6, пом. III-1
10.	Цех №2	11:05:0106046:248	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 73/6
11.	Административное здание и склад	11:05:0106005:59	г. Сыктывкар, ул. Огородная, д. 10
12.	Дом художников	11:05:0106017:102	г. Сыктывкар, ул. Домны Каликовой, д. 37
13.	Нежилое здание	11:05:0106043:54	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 78
14.	Помещение	11:05:0103002:966	г. Сыктывкар, ул. Магистральная, д. 9/1
15.	Торгово - сервисный центр	11:05:0106005:57	г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, д. 156
16.	Складские, вспомогательные, административные помещения 1 этаж № № 1-13, 15-39; 3 этаж №4; лестничная клетка №5 (литер А)	11:05:0106005:85	г. Сыктывкар, ул. Огородная, д. 6
17.	Склад, котельная	11:05:0106006:148	г. Сыктывкар, ул. Огородная, д. 6
18.	Материальный склад	11:05:0106006:149	г. Сыктывкар, ул. Огородная, д. 6

19.	Здание хозяйственного склада	11:05:0106005:49	г. Сыктывкар, ул. Чкалова, д. 28
20.	Помещение	11:05:0201022:3855	г. Сыктывкар, Эжвинский район, ул. Емвальская, д. 23, пом. П.1
21.	Многофункциональ- ный комплекс, корпус №3	11:05:0201001:165	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 16/1
22.	Нежилое помещени- е	11:05:0201001:416	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 15

Комитет Республики Коми  
имущественных и земельных отношений  
**ВЕРНО**

*Ирина Александровна*  
подпись

*Ирина Александровна*  
расшифровка

*20.04.2024*  
20.04.2024 г.

