



КонсультантПлюс

Приказ Комимущества Республики Коми от
03.11.2022 N 244-од
(ред. от 25.07.2024)

"Об утверждении результатов определения
кадастровой стоимости земельных участков,
учтенных в едином государственном реестре
недвижимости по состоянию на 1 января 2022
г., расположенных на территории Республики
Коми"

(с изм. и доп., вступающими в силу с
06.08.2024)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 26.08.2025

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**ПРИКАЗ
от 3 ноября 2022 г. N 244-од**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ
КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫХ
В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов

(в ред. Приказов Комимущества Республики Коми от 23.01.2023 N 11-од,
от 14.03.2023 N 52-од, от 13.04.2023 N 83-од, от 15.05.2023 N 108-од,
от 03.07.2023 N 162-од, от 15.08.2023 N 211-од, от 09.10.2023 N 279-од,
от 01.11.2023 N 300-од, от 15.12.2023 N 360-од, от 19.01.2024 N 12-од,
от 12.03.2024 N 50-од, от 04.04.2024 N 75-од, от 17.04.2024 N 85-од,
от 02.05.2024 N 101-од, от 24.07.2024 N 179-од, от 25.07.2024 N 182-од)

В соответствии со [статьей 15](#) Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", руководствуясь [приказом](#) Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 28 января 2020 г. N 15Д "О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков" (в редакции приказа Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений от 7 декабря 2020 г. N 19-ОД), на основании отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков всех категорий на территории Республики Коми N 01/КСЗ/11-2022 от 27 сентября 2022 г. приказываю:

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2022 г., расположенных на территории Республики Коми, согласно [приложениям NN 1 - 21](#) к настоящему приказу.

2. Утвердить средние [значения](#) удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2022 г. в разрезе муниципальных образований городских округов и муниципальных районов в Республике Коми, согласно приложению N 22 к настоящему приказу.

3. Начальнику отдела земельных отношений Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений (далее - Комитет) Е.М.Хандешиной обеспечить:

3.1. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его официальное опубликование и информирование о его принятии, а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем:

размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу <https://agui.rkomi.ru/>;

опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) нормативных правовых актов органов государственной власти Республики Коми;

размещения извещения на информационных щитах Комитета;

направления информации о принятии акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в Республике Коми;

3.2. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направление его копии (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в орган регистрации прав и подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение;

4. Признать утратившими силу с 1 января 2023 г.:

- [приказ](#) Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 28 сентября 2018 г. N 243Д "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Коми";

- [приказ](#) Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 3 октября 2019 г. N 249Д "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в составе земель лесного фонда на территории Республики Коми";

- [приказ](#) Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 15 октября 2020 г. N 212Д "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда на территории Республики Коми";

- [приказ](#) Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 25 марта 2019 г. N 64Д "О внесении изменений в приказ Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 28 сентября 2018 г. N 243Д "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Коми";

- [приказ](#) Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 27 марта 2020 г. N 76Д "О внесении изменений в приложение 1 к приказу Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 28 сентября 2018 г. N 243Д "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Коми";

- [приказ](#) Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 29 мая 2020 г. N 124Д "О внесении изменений в приложение 1 к приказу Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 28 сентября 2018 г. N 243Д "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Коми";

- [приказ](#) Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений от 29 ноября 2021 г. N 288-од "О внесении изменений в приложение 1 к приказу Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 28 сентября 2018 г. N 243Д "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Коми".

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости земельных участков, утвержденные в [пунктах 1, 2](#) настоящего приказа, применяются с 1 января 2023 г.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета
А.МАЙЕР

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 1)

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков в редакции [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 24.07.2024 N 179-од [применяются](#) для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2025.

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МО "ВОРКУТА" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Комимущества Республики Коми от 14.03.2023 N 52-од,
от 04.04.2024 N 75-од, от 24.07.2024 N 179-од, от 25.07.2024 N 182-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 2)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МО "ВУКТЫЛ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)

Утверждены

Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 3)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МО "ИНТА" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 4)

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков в редакции [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 24.07.2024 N 179-од [применяются](#) для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2025.

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО ГО "СЫКТЫВКАР" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Комимущества Республики Коми от 14.03.2023 N 52-од,
от 03.07.2023 N 162-од, от 15.08.2023 N 211-од, от 09.10.2023 N 279-од,
от 01.11.2023 N 300-од, от 15.12.2023 N 360-од, от 12.03.2024 N 50-од,
от 24.07.2024 N 179-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных

и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 5)

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков в редакции [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 24.07.2024 N 179-од [применяются](#) для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2025.

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МО "УСИНСК" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Комимущества Республики Коми от 14.03.2023 N 52-од,
от 13.04.2023 N 83-од, от 15.05.2023 N 108-од, от 24.07.2024 N 179-од,
от 25.07.2024 N 182-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 6)

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков в редакции [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 24.07.2024 N 179-од [применяются](#) для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2025.

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МО "УХТА" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Комимущества Республики Коми от 14.03.2023 N 52-од,
от 09.10.2023 N 279-од, от 19.01.2024 N 12-од, от 24.07.2024 N 179-од,
от 25.07.2024 N 182-од)

Утверждены
Приказом
Комитета

Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 7)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "ИЖЕМСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 8)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МО "КНЯЖПОГОСТСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 9)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "КОЙГОРОДСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Утверждены

Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 10)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "КОРТКЕРОССКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 23.01.2023 N 11-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 11)

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков в редакции [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 24.07.2024 N 179-од [применяются](#) для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2025.

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "ПЕЧОРА" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Комимущества Республики Коми от 14.03.2023 N 52-од,
от 24.07.2024 N 179-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од

(приложение N 12)

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков в редакции Приказа Комимущества Республики Коми от 24.07.2024 N 179-од **применяются** для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2025.

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "ПРИЛУЗСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Комимущества Республики Коми от 14.03.2023 N 52-од,
от 24.07.2024 N 179-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 13)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "СОСНОГОРСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 14)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "СЫКТЫВДИНСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 15)

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков в редакции Приказов Комимущества Республики Коми от 17.04.2024 N 85-од, от 02.05.2024 N 101-од применяются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2025.

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "СЫСОЛЬСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Комимущества Республики Коми от 17.04.2024 N 85-од,
от 02.05.2024 N 101-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 16)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "ТРОИЦКО-ПЕЧОРСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 17)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "УДОРСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 18)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "УСТЬ-ВЫМСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 19)

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков в редакции [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 24.07.2024 N 179-од [применяются](#) для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2025.

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "УСТЬ-КУЛОМСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Комимущества Республики Коми от 14.03.2023 N 52-од,
от 24.07.2024 N 179-од)

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 20)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "УСТЬ-ЦИЛЕМСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 21)

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г., РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Утверждены
Приказом
Комитета
Республики Коми
имущественных
и земельных отношений
от 3 ноября 2022 г. N 244-од
(приложение N 22)

**СРЕДНИЕ ЗНАЧЕНИЯ
УДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ (ДАЛЕЕ - УПКС)
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ
РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2022 Г.
В РАЗРЕЗЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ
И МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ В РЕСПУБЛИКЕ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)

N п/п	Наименование муниципального образования	Сре дний УПКС	Сегменты													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	МР "Прилузский"	3,67	0,39	208,39	56,02	285,66	200,1 6	15,93	255,2	0,55	3,97	3,62	8,73	16,1 2	43,25	28,27
2	МР "Койгородский"	3,41	0,36	-	49,90	224,13	50,63	9,34	177,52	-	0,76	3,39	0,87	6,98	41,11	-
3	МР "Сысольский"	3,98	0,36	224,46	68,37	381,15	39,39	13,57	104,13	-	23,7 4	3,94	-	12,7 4	56,95	25,98
4	МР "Сыктывдинский"	3,51	0,36	886,83	95,7	657,67	68,23	53,68	936,59	-	7,79	2,42	17,95	26,8 4	115,2 3	231,3 7
5	ГО "Сыктывкар"	183,7 3	0,22	1997,56	589,3 2	1681,5	467,4 4	354,6 2	1769,9 2	-	2,21	3,26	1,95	92,2 9	352,0 1	386,4 5
6	МР "Корткеросский"	2,55	0,25	-	45,31	218,83	41,52	15,29	167,42	-	1,57	2,5	60,74	9,74	64,53	58,55
7	МР "Усть-Куломский"	3,70	0,34	-	41,88	259,77	45,54	10,07	115,07	-	0,61	3,73	-	6,05	34,86	72,15
8	МР "Усть-Вымский"	2,41	0,26	245,43	67,86	225,07	26,18	14,82	490,98	-	1,46	2,23	4,27	5,4	62,24	8,87
9	МР "Удорский"	2,9	0,36	76,9	8,01	192,13	31,83	5,04	78,9	-	0,63	2,91	-	5,59	19,96	14,06
10	МО "Княжпогостский"	2,06	0,26	241,2	17,02	551,87	27,8	7,96	668,16	-	0,56	2,07	5,19	3,67	77,36	60,58
(в ред. Приказа Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)																
11	МР "Троицко-Печорский"	2,68	0,35	101,11	37,3	248,68	69,43	6,07	123,71	-	0,55	3,39	158,7 8	5,42	47,36	19,3
12	МР "Печора"	1,53	0,18	325,24	24,24	632,8	97,77	16,51	613,13	4,66	0,55	1,56	9,27	9,64	66,89	45,61
13	МР "Усть-Цилемский"	2,06	0,34	-	30,40	235,74	20,77	4,70	102,60	-	43,2 5	2,05	-	5,83	34,23	15,50

14	МР "Ижемский"	2,04	0,28	-	36,04	258,33	114,5 7	4,70	68,72	-	9,39	2,03	-	6,45	27,99	26,44
15	МО "Усинск"	1,97	0,22	775,38	211,1 6	739,06	195,6 4	18,92	496,54	-	2,10	1,8	6,49	8,84	101,2 4	106,2 6
(в ред. Приказа Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)																
16	МО "Воркута"	1,02	0,04	300,49	22,55	418,78	18,59	4,72	287,72	-	1,38	1,66	-	3,12	146,3 6	104,1 2
(в ред. Приказа Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)																
17	МО "Вуктыл"	1,85	0,31	144,81	44,53	307,65	25,64	8,02	300,90	-	0,55	2,92	8,01	5,25	31,87	94,33
(в ред. Приказа Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)																
18	МО "Инта"	1,45	0,22	118,2	9,42	293,31	16,58	3,6	606,94	-	0,55	1,66	-	1,48	34,10	32,19
(в ред. Приказа Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)																
19	МР "Сосногорск"	2,01	0,32	348,02	48,21	531,26	30,86	8,91	1125,6 5	-	1,74	1,88	-	8,32	81,27	7,41
20	МО "Ухта"	3,18	0,38	1322,33	380,0 6	1243,1 5	198,3 1	65,89	952,47	2,07	0,57	2,47	-	8,97	112,9 9	301,9 5
(в ред. Приказа Комимущества Республики Коми от 25.07.2024 N 182-од)																
Республика Коми		2,51	0,09	1065,6	105,4 9	789,77	82,36	24,00	728,07	0,56	0,55	2,51	2,36	17,9 1	104,0 2	84,16

Примечание:

1 сегмент - сельскохозяйственное использование

2 сегмент - жилая застройка (среднеэтажная и многоэтажная)

3 сегмент - общественное использование

- 4 сегмент - предпринимательство
 - 5 сегмент - отдых (рекреация)
 - 6 сегмент - производственная деятельность
 - 7 сегмент - транспорт
 - 8 сегмент - обеспечение обороны и безопасности
 - 9 сегмент - охраняемые природные территории и благоустройство
 - 10 сегмент - использование лесов
 - 11 сегмент - водные объекты
 - 12 сегмент - специальное, ритуальное использование, запас
 - 13 сегмент - садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка.
 - 14 сегмент - иное использование
-