



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЬЯС КОМИТЕТ

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

П Р И К А З

«23» декабря 2025 г.

№ 217 -ОД

г. Сыктывкар

**О внесении изменения в приказ Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений от 1 февраля 2021 г. № 19-ОД «О
некоторых вопросах реализации статьи 45 Федерального закона
от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»**

В целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации приказываю:

внести в приказ Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений от 1 февраля 2021 г. № 19-ОД «О некоторых вопросах реализации статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета

Л.Н. Забоева

Приложение
к приказу Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от «__» _____ 202 г. № ____-од

Изменения,
вносимые в приказ Комитета Республики Коми имущественных и земельных
отношений от 1 февраля 2021 г. № 19-ОД «О некоторых вопросах реализации
статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ
«О кадастровой деятельности»

В приказе Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений от 1 февраля 2021 г. № 19-ОД «О некоторых вопросах реализации статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

1) в Порядке предоставления копий технических паспортов, оценочной и иной, хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в ней сведений утвержденном приказом (приложение № 2):

- пункт 1.4 после слов «ответственного за сохранность учетно-технической документации» дополнить словами: «без права фотографирования, копирования и осуществления видеосъемки»;

2) в Порядке взимания и возврата платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений, утвержденном приказом (приложение № 3):

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Плата за предоставление копий учетно-технической документации и содержащихся в ней сведений производится лицом, указанным в пункте 1.5 Порядка предоставления копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений (далее – заявитель) не позднее даты подачи запроса в валюте Российской Федерации на счет организации, заключившей с

органом исполнительной власти Республики Коми, уполномоченным на осуществление полномочий в области хранения учетно-технической документации, договор хранения учетно-технической документации (далее - организация, осуществляющая хранение). Плата за предоставление копий учетно-технической документации может быть увеличена в случае изменения фактического объема работ с учетом размеров платы¹, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.»;

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Банковские реквизиты для перечисления платы за предоставление копий учетно-технической документации или содержащихся в ней сведений размещаются на официальном сайте организации, осуществляющей хранение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).»;

- пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. При отсутствии в заявлении о возврате платы сведений, установленных пунктом 7 настоящего Порядка, или непредставлении документов, установленных пунктом 7 настоящего Порядка, а также отсутствие оснований, установленных пунктом 6 настоящего Порядка такое заявление считается неполученным и не рассматривается организацией, осуществляющей хранение, о чем последняя в течение десяти рабочих дней со дня представления такого заявления направляет заявителю, уведомление с указанием требований, в соответствии с которыми должно быть представлено такое заявление.

В случае принятия решения о возврате платы организация, осуществляющая хранение обеспечивает возврат платы в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения.

- дополнить примечанием следующего содержания:

«1. Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми от 24.01.2019 № 2/1-Т «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 09.12.2016 № 9/1-Т «Об установлении размеров платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, расположенных на территории Республики Коми, учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений».».