



**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС КОМИТЕТ**

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**П Р И К А З**

«15» ноября 2022 года

№ 256-09

г. Сыктывкар

**О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25.12.2014 № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 08.11.2022 № 07-05/84ОМ, **приказываю:**

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа, – 21 ноября 2022 года.

Исполняющий обязанность  
председателя Комитета

А. А. Майер

УТВЕРЖДЕНО  
приказом  
Комитета Республики Коми  
имущественных и земельных отношений  
от « 15 » ноября 2022 г. № 256-ог  
(приложение № 1)

Состав лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Сенькин Александр Михайлович - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Цинкевич Галина Владимировна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Мешкова Кристина Александровна - ведущий инспектор отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»

УТВЕРЖДЕНО  
приказом  
Комитета Республики Коми  
имущественных и земельных отношений  
от « 15 » исебрля 2022 г. № 256-09  
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых  
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического  
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений  
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1.	Нежилое помещение	11:05:0105017:2186	г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 111/1
2.	Помещение	11:05:0105014:1933	г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 111/1
3.	Нежилые помещения	11:05:0103008:1462	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 469
4.	Нежилые помещения производственного цеха	11:05:0105002:523	г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 67
5.	Нежилые помещения	11:05:0105002:724	г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 67, пом. Н-3
6.	Торгово-складской комплекс «Спецэнерготехника»	11:05:0105002:704	г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 67, пом. Н-2
7.	Помещения № 35, 36, 36а, 36б, 36в, 36г, 44, 44а, 44б, 44в, 44г, 44д, 44е, 44ж, 44з, 44и, 45, 45б, 45в, 45г, 46а на 1 этаже, № 11 на антресольном этаже	11:05:0105002:698	г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 67
8.	Нежилое помещение	11:05:0103008:1259	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 144
9.	Помещение	11:05:0105020:318	г. Сыктывкар, ш. Сысольское, д. 20, офис 5

10.	Данные отсутствуют	11:05:0104001:1035	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 99
11.	Нежилое помещение № IV (по плану БТИ № 1-5)	11:05:0106034:2588	г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, д. 42
12.	Нежилое помещение № II	11:05:0105012:3377	г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 35/1
13.	Помещение	11:05:0106048:442	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 28
14.	Помещение	11:05:0105014:3667	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 75/2, пом. Н-13
15.	Нежилые помещения	11:05:0105014:1950	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 77/2, пом. Н-1