



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС КОМИТЕТ

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

П Р И К А З

«26» марта 2024 г.

№ 60 -од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 18 марта 2024 г. № 07-05/16ОМ, приказываю:

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 09 апреля 2024 г.

Председатель Комитета



А. А. Майер

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от «26» июля 2024 г. № 60 -од
(приложение № 1)

Состав лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению
вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и
нежилых помещений для целей налогообложения

Сенькин Александр Михайлович - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Цинкевич Галина Владимировна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Ямалова Анна Николаевна - ведущий эксперт отдела имущественных отношений и казны Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Иванова Татьяна Александровна - ведущий эксперт отдела имущественных отношений и казны Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 26 » мая 2024 г. № 60 -ОД
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1.	Ветросенное помещение приемного пункта	11:12:1702008:665	г. Печора, ул. 8 Марта, д. 1, пом. А-II
2.	Ветросенное нежилое помещение	11:12:1701013:1916	г. Печора, ул. Социалистическая, д. 2
3.	Нежилые помещения в здании ПСК лит. А-I	11:12:1702004:1091	г. Печора, ул. П. Островского, д.36А
4.	Нежилое помещение	11:12:1701013:2904	г. Печора, пр-кт Печорский, д. 46, пом. П-9
5.	Помещение покоевого этажа П-3	11:12:1701010:705	г. Печора, ул. Социалистическая, д. 20, помещение П-3
6.	Нежилое помещение	11:12:1701010:1953	г. Печора, ул. Социалистическая, д. 20, пом. П-11
7.	Нежилое помещение	11:12:1701010:1956	г. Печора, ул. Социалистическая, д. 20, пом. П-14
8.	Нежилое помещение	11:12:1701010:1957	г. Печора, ул. Социалистическая, д. 20, пом. П-15
9.	Нежилое помещение	11:12:1701010:1952	г. Печора, ул. Социалистическая, д. 20, пом. П-17
10.	Здание гостиницы- закусочной, приспособленое к зданию ЦГП №17	11:12:0000000:780	г. Печора, ул. Привокзальная, д. 3Б

11.	Административно-бытовой комплекс с производственным цехом	11:12:1701011:1375	г. Печора, пр-кт Печорский, д. 7А
12.	Встроенное помещение приемного пункта	11:12:1701003:2530	г. Печора, ул. Социалистическая, д. 78
13.	Помещение	11:12:1701007:2383	г. Печора, ул. Гагарина, д. 40, пом. II-2
14.	Встроенное нежилое помещение	11:12:1701007:1850	г. Печора, ул. Гагарина, д. 33
15.	Встроенное нежилое помещение в стадии реконструкции, комнаты 6,7,8,9,10,11	11:12:1701007:1456	г. Печора, ул. Гагарина, д. 39, пом. III
16.	Встроенное нежилое помещение по ул. Гагарина, д. 39 в г. Печора	11:12:1701007:1457	г. Печора, ул. Гагарина, д. 39, пом. IV
17.	II-7	11:12:1701010:1037	г. Печора, ул. Гагарина, д. 11, пом. II-7
18.	Встроенное нежилое помещение	11:12:1701010:1114	г. Печора, ул. Гагарина, д. 11, пом. II-1
19.	Пристройка к основному зданию (административное сбербанка)	11:12:1701010:822	г. Печора, ул. Гагарина, д. 21
20.	Автозаправочная станция на 500 заправок в сутки	11:12:0000000:1495	г. Печора, ул. Железнодорожная, д. 67
21.	Встроенное нежилое помещение	11:12:1701013:1890	г. Печора, ул. О.Коневского, д. 4, пом. 1А
22.	Нежилое помещение	11:12:1701007:1488	г. Печора, ул. Мира, д. 3, II-7
23.	Данные отсутствуют	11:12:1701007:1751	г. Печора, ул. Мира, д. 3, пом. II-8
24.	Административное здание	11:12:1701013:118	г. Печора, пр-кт Печорский, д. 42/8
25.	Административное здание	11:12:1701013:120	г. Печора, ул. Лесная, д. 2а
26.	Здание закусочной	11:12:1701004:2515	г. Печора, пр-кт Печорский, д. 90Б
27.	СТО с АЗС	11:12:1701008:1160	г. Печора, ул. Островского, д. 61
28.	Здание сауны с основной пристройкой	11:12:0000000:1889	г. Печора, ул. Западная, д.47А
29.	Административное здание	11:12:1701008:1224	г. Печора, пр-кт Печорский, д. 72
30.	Помещение административного здания	11:12:1701008:955	г. Печора, пр-кт Печорский, д. 72
31.	Помещение административного	11:12:1701008:956	г. Печора, пр-кт Печорский, д. 72

	здания		
32.	Помещение	11:12:1701003:2884	г. Печора, ул. М.Булгаковой, д. 22, пом. II-16
33.	Нежилое помещение	11:12:1701003:2898	г. Печора, ул. М.Булгаковой, д. 22, пом. II-20
34.	Нежилое помещение	11:12:1701003:2904	г. Печора, ул. М.Булгаковой, д. 22, пом. II-25
35.	Данные отсутствуют	11:12:1701003:2920	г. Печора, ул. М.Булгаковой, д. 22
36.	Помещение	11:12:1701003:2883	г. Печора, ул. М.Булгаковой, д. 22, пом. II-17
37.	Помещение	11:12:1701007:2308	г. Печора, ул. Социалистическая, д. 58, пом. II-8
38.	Помещение	11:12:1701013:2558	г. Печора, ул. Гагарина, д. 7, пом. II-2
39.	Встроенное помещение приемного пункта белья	11:12:1702003:2328	г. Печора, ул. Ленина, д. 19/10
40.	Нежилое помещение	11:12:1702005:3039	г. Печора, ул. Московская, д. 42, пом. II-11
41.	Нежилое помещение	11:12:1702005:3031	г. Печора, ул. Московская, д. 42, пом. II-10
42.	Нежилое помещение	11:12:0000000:1038	г. Печора, ул. Социалистическая, д.55
43.	Блок складов	11:12:0000000:287	г. Печора, Транспортный проезд, д. 2в
44.	Нежилое здание	11:12:1701001:651	г. Печора, ул. Западная, д. 47в
45.	Данные отсутствуют	11:12:1701007:2623	г. Печора, ул. Мира, д. 6, пом. II-3
46.	Нежилое помещение	11:12:1701007:2650	г. Печора, ул. Мира, д. 6, пом. II-7
47.	Нежилое помещение	11:12:1701007:2651	г. Печора, ул. Мира, д. 6, пом. II-8
48.	Помещение	11:12:1701010:1529	г. Печора, ул. Ленинградская, д. 14
49.	Встроенное нежилое помещение	11:12:1701010:1003	г. Печора, пр-кт Печорский, д. 31, пом. II-1
50.	Часть административного здания "Печорстроя" (цокольный этаж-литА2; часть 1-го этажа- лит.А;А2;А-П; часть 2-го	11:12:0000000:526	г. Печора, ул. Советская, д. 37

	этажа-лит.А;А2;А2-П; часть 3-го этажа-лит.А1- П)		
51.	Помещение	11:12:1702005:2571	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-4
52.	Помещение	11:12:1702005:2572	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-6
53.	Помещение	11:12:1702005:2573	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-18
54.	Помещение	11:12:1702005:2574	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-17
55.	Помещение	11:12:1702005:2575	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-16
56.	Помещение	11:12:1702005:2576	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-15
57.	Помещение	11:12:1702005:2577	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-14
58.	Помещение	11:12:1702005:2578	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-13
59.	Помещение	11:12:1702005:2579	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-12
60.	Помещение	11:12:1702005:2580	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-9
61.	Помещение	11:12:1702005:2581	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-8
62.	Помещение	11:12:1702005:2582	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-7
63.	Помещение	11:12:1702005:2583	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-5
64.	Помещение	11:12:1702005:2584	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-1
65.	Помещение	11:12:1702005:2585	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-2
66.	Помещение	11:12:1702005:2586	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. П-3