



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЬЯС КОМИТЕТ

КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

П Р И К А З

«11» марта 2024 г.

№ 49 -од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

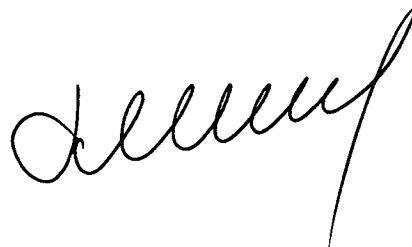
В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 05 марта 2024 г. № 07-05/12ОМ, приказываю:

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 18 марта 2024 г.

Председатель Комитета



А. А. Майер

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 14 » марта 2024 г. № 49 -од
(приложение № 1)

Состав лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению
вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и
нежилых помещений для целей налогообложения

Сенькин Александр Михайлович - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Цинкевич Галина Владимировна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Власова Юлия Эдуардовна – ведущий инспектор отдела арендных отношений и приватизации жилья Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию);

Мешкова Кристина Александровна - ведущий инспектор отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию)

УТВЕРЖДЕИ
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от «11» мая 2024 г. № 49 -од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

| № п/п | Наименование объекта недвижимого имущества | Кадастровый № объекта недвижимого имущества | Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества |
|-------|--|---|--|
| 1. | Нежилые помещения | 11:05:0106038:113 | г. Сыктывкар, ул. Советская, д. 22 |
| 2. | Нежилое помещение | 11:05:0106006:2688 | г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 100, пом. п.2 |
| 3. | Нежилое помещение № II | 11:05:0105012:3377 | г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 35/1 |
| 4. | Нежилое помещение | 11:05:0106031:304 | г. Сыктывкар, ул. Советская, д. 12 |
| 5. | Нежилые помещения | 11:05:0106012:1612 | г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 20, пом. П-1 |
| 6. | Данные отсутствуют | 11:05:0106025:625 | г. Сыктывкар, проезд Нагорный, д. 1, пом. ПП |
| 7. | Помещение | 11:05:0106012:2475 | г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 183, нежилое помещение НП-9 |
| 8. | Помещение | 11:05:0106012:2476 | г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 183, нежилое помещение НП-8 |

| | | | |
|-----|---|--------------------|---|
| 9. | Нежилое помещение | 11:05:0106012:2460 | г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 183, помещение ИП-2 |
| 10. | Нежилое помещение | 11:05:0106012:2461 | г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 183, пом. ИП-3 |
| 11. | Данные отсутствуют | 11:05:0106012:3314 | г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 183, помещение ИП-24 |
| 12. | Данные отсутствуют | 11:05:0106012:3315 | г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 183, пом. ИП-25 |
| 13. | Для коммерческого использования | 11:05:0106007:2640 | г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 131, пом. ИП2 |
| 14. | Помещение | 11:05:0105014:3642 | г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 75/2, пом. И-11 |
| 15. | Помещение | 11:05:0105014:3646 | г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 75/2, пом. И-10 |
| 16. | Помещение | 11:05:0105014:3658 | г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 75/2, пом. И-16 |
| 17. | Станция техобслуживания автомобилей на 7 постов | 11:05:0201001:294 | г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 108/2 |
| 18. | Данные отсутствуют | 11:05:0105017:3051 | г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 103, пом. ИП6 |
| 19. | Нежилые помещения | 11:05:0105010:257 | г. Сыктывкар, ул. Оплеснина, д. 41/1, пом. И-2 |

| | | | |
|-----|--|--------------------|---|
| 20. | Нежилое помещение I | 11:05:0105021:4818 | г. Сыктывкар, ул. Димитрова, д. 5 |
| 21. | Нежилые помещения №№ 1- 14 в осях 1-4: АД и 4-5: АГ | 11:05:0106012:1519 | г. Сыктывкар, ул. Энгельса, д. 134 |
| 22. | Нежилые помещения | 11:05:0201021:1879 | г. Сыктывкар, ул. Славы, д. 8, пом. Н-1 |
| 23. | Нежилое помещение | 11:05:0201021:2122 | г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 68 |
| 24. | Данные отсутствуют | 11:05:0201021:2961 | г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 68, пом. Н-12 |
| 25. | Нежилые помещения | 11:05:0201021:2109 | г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 68 |
| 26. | Нежилое помещение II | 11:05:0201021:2525 | г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 68 |