



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЬЯС КОМИТЕТ

КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

П Р И К А З

«12» сентября 2024 г.

№ 4 -од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 28 декабря 2023 г. № 07-05/121ОМ, **приказываю:**

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 17 января 2024 г.

Председатель Комитета



А. А. Майер

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от «12» сентября 2024 г. № 4 -од
(приложение № 1)

Состав лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению
вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и
нежилых помещений для целей налогообложения

Сенькин Александр Михайлович - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Цинкевич Галина Владимировна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Власова Юлия Эдуардовна – ведущий инспектор отдела арендных отношений и приватизации жилья Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию);

Мешкова Кристина Александровна - ведущий инспектор отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию).

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от «12» сентября 2024 г. № 4 -од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1.	Производственные помещения №№ по плану 100-113 (литер А)	11:05:0106024:1491	г. Сыктывкар, ул. Советская, д. 3
2.	Нежилое помещение	11:05:0106045:554	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 91, пом. П-1
3.	Нежилые помещения (по плану БТИ №№43,43а,43б,44- 49)	11:05:0106045:520	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 91
4.	Нежилое помещение	11:05:0106041:75	г. Сыктывкар, ул. Советская, д 35, помещение № 1ц- 4ц
5.	Данные отсутствуют	11:05:0105024:1406	г. Сыктывкар, ул. Жакова, д. 11, пом. П7
6.	Помещение	11:05:0106022:509	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 29, пом. Н-8
7.	Нежилое помещение	11:05:0106012:1440	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 9, пом. III

8.	Нежилое помещение №13	11:05:0106012:1121	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 9
9.	Нежилое помещение №VIII (пом.№№1-6)	11:05:0106012:1165	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 9
10.	Помещение № VI	11:05:0106012:1139	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 9
11.	Здание почты	11:05:0201018:120	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 56
12.	Нежилое помещение	11:05:0201018:3944	г.Сыктывкар, ул.Мира, д.56, пом.Н-1
13.	Помещение	11:05:0106051:549	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 51, Н- V
14.	Данные отсутствуют	11:05:0106051:685	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д.51, пом. Н-VI
15.	Встроенное помещение 6	11:05:0103008:6902	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 320, к.1, пом. П-16
16.	Встроенное помещение 5	11:05:0103008:6591	г. Сыктывкар, Тентюковская, д. 320, к. 1, пом. П-15
17.	Здание торгового павильона	11:05:0201001:198	г. Сыктывкар, ул. Мира, 13/1
18.	Помещения	11:05:0201016:3490	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 17

19.	Нежилое помещение	11:05:0201016:3516	г. СЫКТЫВКАР, ул. Мира, д. 17
20.	Нежилое помещение	11:05:0201016:3479	г. СЫКТЫВКАР, ул. Мира, д. 17
21.	Помещение	11:05:0106006:1414	г. СЫКТЫВКАР, ул. Католикова, д. 6, пом. п.6
22.	Нежилое здание	11:05:0106005:48	г. СЫКТЫВКАР, ул. Чкалова, д. 30
23.	Данные отсутствуют	11:05:0106034:1072	г. СЫКТЫВКАР, пр-кт Октябрьский, д. 48, пом. Н-1
24.	Данные отсутствуют	11:05:0106035:877	г. СЫКТЫВКАР, ул. Карла Маркса, д. 223, пом. НП-2
25.	Помещение	11:05:0105010:346	г. СЫКТЫВКАР, ул. Старовского, д. 45