

"Согласовано"

Министр Республики Коми имущественных и земельных отношений



[Handwritten signature]

Сажин А.В.

"13" апреля 2018 г.

"Утверждаю"

Директор государственного бюджетного учреждения
Республики Коми "Республиканское учреждение
технической инвентаризации и кадастровой оценки"



[Handwritten signature]

Геттих Е.Ю.

"13" апреля 2018 г.

Отчет

о результатах деятельности государственного бюджетного учреждения Республики Коми "Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки", в отношении которого, Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений осуществляет функции и полномочия учредителя, и об использовании закрепленного за ним государственного имущества Республики Коми

на "01" января 2018 г.

Наименование учреждения Государственное бюджетное учреждение Республики Коми "Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки"

Юридический адрес 167000, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Карла Маркса, д.197

Периодичность: годовая

Форма по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

КПП

по ОКАТО

КОДЫ

01.01.2018

15962383

1101157842

110101001

87701000001

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждения вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами

Наименование вида деятельности 1	Правовое обоснование 2
1. Основные:	
Определение кадастровой стоимости при проведении государственной кадастровой оценки	Устав государственного бюджетного учреждения Республики Коми "Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки"
Определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик, в период между датой проведения последней государственной кадастровой оценки и датой проведения очередной государственной кадастровой оценки	
Предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости	
Рассмотрение обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	
Сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения	
Хранение копий отчетов и документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости, на бумажном носителе и на электронном носителе в форме электронных документов	
Хранение копий документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, на бумажном или электронном носителе либо на электронном носителе в форме электронных документов в течение не менее восьми лет со дня их составления	
Представление в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, копии хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, а также документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, правоохранительным, судебным и иным уполномоченным государственным органам по их требованию	
Представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее - орган регистрации прав), имеющуюся в распоряжении бюджетного учреждения информацию, необходимую для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
Представление ежеквартально в орган регистрации прав информации о данных рынка недвижимости, необходимой для определения кадастровой стоимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения	
Содержание, хранение, обновление и пополнение архива технической и иной документации на объекты недвижимости	
Предоставление справочной информации из архива технической документации объектов недвижимости	
2. Иные:	
Деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества	
Кадастровая деятельность	
Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	
Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	
Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	
Деятельность геодезическая и картографическая	
Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов	
Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	
Предоставление консультационных услуг по аренде жилого и нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	
Деятельность в области права	
Деятельность топографо-геодезическая	
Землеустройство	
Деятельность библиотек и архивов	

1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами

Наименование услуги (работы) 1	Потребитель (физические или юридические лица) 2	Нормативный правовой (правовой) акт 3
Услуги по технической инвентаризации недвижимого имущества	Физические и юридические лица	Устав государственного бюджетного учреждения Республики Коми "Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки"
Услуги по кадастровой деятельности		
Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями		
Деятельность топографо-геодезическая		
Деятельность библиотек и архивов		

1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа 1	Реквизиты документа 2	Срок действия 3
Устав	Устав государственного бюджетного учреждения Республики Коми "Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки"	
Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения	от 07 июня 2017 г.	

1.4. Информация о сотрудниках учреждения

№ п/п	Показатель	Значение	Причины изменения штатных единиц учреждения	
1	2	3	4	
1	Количество работников на начало отчетного периода	по штату	-	
		фактически	-	
2	Количество работников на конец отчетного периода	по штату	25	
		фактически	24	
3	Уровень профессионального образования, (чел.)	высшее	17	X
		неполное высшее	-	X
		среднее профессиональное	7	X
		начальное	-	X
		среднее (полное) общее	-	X
		основное общее	-	X
		не имеют основного общего	-	X
4	Среднемесячная заработная плата работников (руб.)	год, предшествующий отчетному	-	X
		отчетный период	43 024,60	X
5	Среднемесячная заработная плата работников без учета внешних совместителей (руб.)	год, предшествующий отчетному	-	X
		отчетный период	43 024,60	X

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

**2.1. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов,
дебиторской и кредиторской задолженности**

№ № п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя				Комментарий
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	динамика изменения (гр. 5 - гр. 4)	% изменения	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	руб.	0,00	1 450 807,99	1 450 807,99	100,00	
2	Сумма ущерба по недостачам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
справочно:							
1	Суммы недостач, взысканные в отчетном периоде с виновных лиц	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Суммы недостач, списанные в отчетном периоде за счет учреждения	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Сумма дебиторской задолженности	руб.	0,00	1 412 726,58	1 412 726,58	100,00	
в том числе:							
	Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	руб.					
4	Сумма кредиторской задолженности	руб.	0,00	1 516 529,29	1 516 529,29	100,00	
в том числе:							
	Просроченная кредиторская задолженность	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Итоговая сумма актива баланса	руб.	0,00	7 086 421,78	7 086 421,78	100,00	

2.2. Показатели плана финансово-хозяйственной деятельности

№ № п/п	Наименование показателя	Плановый показатель	Фактическое исполнение	% исполнения
1	2	3	4	5
1	Остаток средств на начало года	0,00	0,00	X
2	Поступления, всего	15 985 500,00	17 599 845,94	110,10
в том числе:				
	- субсидии на выполнение гос.задания	0,00	0,00	-
	- субсидии на иные цели	5 985 500,00	5 851 294,71	97,76
	- поступления от оказания услуг (выполнения работ), предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется на платной основе (предпринимательская деятельность), от иной приносящей доход деятельности	10 000 000,00	11 748 551,23	117,49
в том числе:				
	поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе	9 973 100,00	11 726 834,79	117,58
	доходы от продажи товаров	0,00	0,00	-
	гранты, премии, добровольные пожертвования	0,00	0,00	-
	прочие поступления	26 900,00	21 716,44	80,73
3	Выплаты, всего	15 985 500,00	12 416 341,83	77,67
в том числе:				
	субсидии на выполнение гос.задания	0,00	0,00	-
	за счет поступлений от оказания государственным бюджетным учреждением услуг (выполнения работ), предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется на платной основе и иной приносящей доход деятельности	10 000 000,00	6 790 150,23	67,90
	субсидии на иные цели	5 985 500,00	5 626 191,60	94,00
4	Остаток средств на конец года	X	5 674 669,13	X
в том числе:				
	- субсидии на выполнение гос.задания		0,00	
	- оказание услуг на платной основе		5 449 566,02	
	- субсидии на иные цели		225 103,11	

2.3. Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения

Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами)		
бесплатно	частично платно	полностью платно
1	2	3
0	966	966

2.4. Количество жалоб потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3
-	-	-

Раздел 3. Использование имущества, закрепленного за учреждением

Наименование показателя	Ед. изм.	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Всего	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Остаточная стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса	руб.	0,00	93 703,99	0,00	1 355 855,71	0,00	1 449 559,70
в т.ч.							
- недвижимого имущества	руб.	0,00	93 703,99	X	X	0,00	93 703,99
- особо ценного движимого имущества	руб.	X	X		1 355 855,71	0,00	1 355 855,71
- иного движимого имущества	руб.	X	X		0,00	0,00	0,00
2. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	шт.	0,00	2,00	X	X	0,00	2,00
в т.ч.							
- переданного в аренду	шт.	0,00	0,00	X	X	0,00	0,00
- переданного в безвозмездное пользование	шт.	0,00	0,00	X	X	0,00	0,00
3. Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	м ²	0,00	55,10	X	X	0,00	55,10
в т.ч.							
- переданного в аренду	м ²	0,00	0,00	X	X	0,00	0,00
- переданного в безвозмездное пользование	м ²	0,00	0,00	X	X	0,00	0,00
4. Количество объектов недвижимого имущества, используемых по договору аренды	шт.	0,00	2,00	X	X	0,00	2,00
5. Общая площадь объектов недвижимого имущества, используемых по договору аренды	м ²	0,00	281,50	X	X	0,00	281,50
6. Количество объектов недвижимого имущества, используемого по договору безвозмездного пользования	шт.	0,00	0,00	X	X	0,00	0,00
7. Общая площадь объектов недвижимого имущества, используемых по договору безвозмездного пользования	м ²	0,00	0,00	X	X	0,00	0,00
8. Остаточная стоимость имущества, приобретенного учреждением в отчетном году	руб.	0,00	0,00	0,00	147 122,22	0,00	147 122,22
в т.ч.							
- за счет средств, выделенных учреждению	руб.	0,00	0,00	0,00	99 900,00	0,00	99 900,00
- за счет доходов, полученных от платных услуг и иной деятельности приносящей доход	руб.	0,00	0,00	0,00	47 222,22	0,00	47 222,22

Заместитель директора - главный бухгалтер
(должность)


(подпись)

Соловьев С.В.
(инициал имени, фамилия)